



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
ШЕПТИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2025

м. Шептицький

№253

**Про встановлення економічно –
обґрунтованих тарифів комунальному
підприємству «Теплоенергомережа»
Шептицької міської ради на теплову
енергію, її виробництво, транспорту-
вання та постачання, послугу з
постачання теплової енергії із
структурами на плановий період
з 01.10.2025 до 30.09.2026**

Керуючись підпунктом 2 пункту а) статті 28, підпунктом 1 пункту а) статті 30, статтею 40, частиною 6 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частиною 5 статті 10 Закону України «Про житлово - комунальні послуги», статтею 20 Закону України «Про теплопостачання», Порядком формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, що затверджений Постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги», Порядком інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності, що затверджений Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово - комунального господарства України від 05.06.2018 № 130, Порядком розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення, що затверджений Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово – комунального господарства України від 12.09.2018 № 239, Наказом Міністерства розвитку громад та територій від 07.09.2022 № 167 «Про затвердження секторального переліку об'єктів критичної інфраструктури за типом основної послуги», Положенням про покладення спеціальних обов'язків на суб'єктів ринку природного газу для забезпечення загальносуспільних інтересів у процесі функціонування ринку природного газу щодо особливостей постачання природного газу виробникам теплової енергії та бюджетним установам, що затверджений Постановою Кабінету Міністрів України від 28.08.2023 № 896, враховуючи Мараторій на підвищення цін (тарифів) на ринку природного газу та у сфері теплопостачання, протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому воєнний стан буде припинено або скасовано, затверджений статтею 1 розділу I Закону України «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування» від 29.07.2022 № 2479, Указ Президента України «Про введення

воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 № 64/2022, клопотання комунального підприємства «Теплоенергомережа» Шептицької міської ради від 22.08.2025 № 623, Виконавчий комітет Шептицької міської ради:

ВИРІШИВ:

1. Встановити на плановий період з 01.10.2025 до 30.09.2026 для комунального підприємства «Теплоенергомережа» Шептицької міської ради економічно – обґрунтовані тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послугу з постачання теплової енергії :

- для населення – 4 925,99 грн./Гкал (з ПДВ);
- для бюджетних установ – 6 261,87 грн./Гкал (з ПДВ);
- для інших споживачів – 6 261,87 грн./Гкал (з ПДВ), із структурою згідно додатків 1, 2, 3, 4.

2. Комунальному підприємству «Теплоенергомережа» Шептицької міської ради застосовувати тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послугу з постачання теплової енергії до категорії споживачів населення на рівні тарифів, що діяли та застосовувалися станом на 24.02.2022 – 1 809,91 грн./Гкал (з ПДВ).

3. Фінансовому управлінню подати пропозиції, щодо компенсації комунальному підприємству «Теплоенергомережа» Шептицької міської ради різниці в тарифах на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послугу з постачання теплової енергії для потреб населення на рівні економічно – обґрунтованого - 4 925,99 грн./Гкал (з ПДВ) та застосованого тарифу – 1 809,91 грн./Гкал (з ПДВ).

4. Комунальному підприємству «Теплоенергомережа» Шептицької міської ради з дати введення в дію цим рішенням тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послугу з постачання теплової енергії на плановий період з 01.10.2025 до 30.09.2026, повідомити споживачів у строк, що не перевищує 15 днів.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Балка Д.І.

Додатки:

1. Структура тарифів на теплову енергію комунального підприємства «Теплоенергомережа» Шептицької міської ради на 2 арк. в 1 прим.
2. Структура тарифів на виробництво теплової енергії комунального підприємства «Теплоенергомережа» Шептицької міської ради на 2 арк. в 1 прим.
3. Структура тарифів на транспортування теплової енергії комунального підприємства «Теплоенергомережа» Шептицької міської ради на 2 арк. в 1 прим.
4. Структура тарифів на постачання теплової енергії комунального підприємства «Теплоенергомережа» Шептицької міської ради на 2 арк. в 1 прим.

Перший заступник міського голови
з питань діяльності виконавчих органів ради

Дмитро БАЛКО

Керуючий справами виконавчого комітету

Георгій ТИМЧИШИН

Начальник юридичного відділу

Тетяна ЛІНИНСЬКА

Начальник управління ЖКГ

Андрій ДУМИЧ

Головний спеціаліст з повноваженнями
уповноваженої особи з питань запобігання
та виявлення корупції

Володимир ВОЙТЮК

Головний спеціаліст управління ЖКГ

Надія ПАВЛІНА

Додаток 1
до рішення виконавчого комітету
30.09.2025 № 253

**Структура тарифів на теплову енергію
комунального підприємства "Теплоенергомережа" Шептицької міської ради
на плановий період 2025-2026 роки**

без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Усього	Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб інших споживачів
1	2	3	4	5	6
I	Структура тарифів на теплову енергію, грн/Гкал				
1	Тарифи на теплову енергію, у т.ч.:	X	4 104,99	5 218,23	5 218,23
1.1	тарифи на виробництво теплової енергії	X	2 000,19	3 113,43	3 113,43
1.2	тарифи на транспортування теплової енергії	X	2 084,81	2 084,81	2 084,81
1.3	тарифи на постачання теплової енергії	X	19,99	19,99	19,99
II	Структура витрат на теплову енергію, тис. грн на рік				
1	Виробнича собівартість, у т.ч.:	228 548,87	131 600,79	91 969,35	4 978,73
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.:	133 630,26	70 336,59	60 043,26	3 250,41
1.1.1	паливо	102 812,37	50 445,53	49 677,57	2 689,27
1.1.2	електроенергія	24 373,60	15 731,68	8 198,12	443,80
1.1.3	покупна тепла енергія	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4	холодна вода та водовідведення	4 681,91	3 021,88	1 574,78	85,25
1.1.5	інші прямі матеріальні витрати	1 762,38	1 137,50	592,79	32,09
1.2	прямі витрати на оплату праці	25 774,85	16 636,10	8 669,43	469,32
1.3	інші прямі витрати, у т.ч.:	59 231,15	38 230,11	19 922,54	1 078,50
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	5 670,46	3 659,94	1 907,27	103,25
1.3.2	амортизація	850,28	548,80	286,00	15,48
1.3.3	інші прямі витрати	52 710,41	34 021,37	17 729,27	959,77
1.4.1	загальновиробничі витрати, у т.ч.:	9 912,61	6 397,99	3 334,12	180,50
1.4.2	витрати на оплату праці	6 621,64	4 273,87	2 227,20	120,57
1.4.3	відрахування на соціальні заходи	1 456,75	940,24	489,98	26,53
1.4.4	амортизація	18,05	11,65	6,07	0,33
1.4.5	інші витрати	1 816,17	1 172,23	610,87	33,07
2	Адміністративні витрати, у т.ч.:	6 653,10	4 294,18	2 237,78	121,14
2.1	витрати на оплату праці	4 846,26	3 127,97	1 630,05	88,24
2.2	відрахування на соціальні заходи	1 066,18	688,16	358,61	19,41
2.3	амортизація	37,84	24,42	12,73	0,69
2.4	інші витрати	702,82	453,63	236,39	12,80
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Повна собівартість	235 201,97	135 894,97	94 207,13	5 099,87

6	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Розрахунковий прибуток, у т.ч.:	12 770,94	8 242,88	4 295,54	232,52
7.1	податок на прибуток	2 298,77	1 483,72	773,20	41,85
7.2	дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	1 064,10	686,82	357,91	19,37
7.5	інше використання прибутку	9 408,07	6 072,34	3 164,43	171,30
8	Загальна вартість теплової енергії	247 972,91	144 137,85	98 502,67	5 332,39
9	Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	43 271,49	27 929,12	14 554,47	787,90
10	Обсяг відпуску теплової енергії з колекторів власних котелень, Гкал	65 512,06	42 284,06	22 035,14	1 192,86

Керуючий справами виконавчого комітету (підпис)

Георгій ТИМЧИШИН

Додаток 2
до рішення виконавчого комітету
30.09.2025 № 253

**Структура тарифів на виробництво теплової енергії комунального підприємства
"Теплоенергомережа" Шептицької міської ради на плановий період 2025-2026 роки**

без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Сумарні тарифні витрати, тис.грн. на рік	Тарифи, грн./Гкал:		
			Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб інших споживачів
1	2	3	4	5	6
1	Тарифи на виробництво теплової енергії	X	2 000,19	3 113,43	3 113,43
II	Структура тарифів на виробництво теплової енергії				
1	Виробнича собівартість, у т.ч.:	144 201,57	1 824,79	2 886,25	2 886,25
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.:	112 838,29	1 346,06	2 407,52	2 407,52
1.1.1	паливо	102 812,37	1 193,02	2 254,48	2 254,48
1.1.2	електроенергія	4 543,66	69,36	69,36	69,36
1.1.3	покупна тепла енергія	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4	холодна вода для технологічних потреб та водовідведення	4 669,88	71,28	71,28	71,28
1.1.5	інші прямі матеріальні витрати	812,38	12,40	12,40	12,40
1.2	прямі витрати на оплату праці	17 607,40	268,77	268,77	268,77
1.3	інші прямі витрати, у т.ч.:	5 716,26	87,25	87,25	87,25
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	3 873,63	59,13	59,13	59,13
1.3.2	амортизація	300,87	4,59	4,59	4,59
1.3.3	інші прямі витрати	1 541,76	23,53	23,53	23,53
1.4	загальновиробничі витрати, у т.ч.:	8 039,62	122,71	122,71	122,71
1.4.1	витрати на оплату праці	5 370,48	81,98	81,98	81,98
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	1 181,50	18,03	18,03	18,03
1.4.3	амортизація	14,64	0,22	0,22	0,22
1.4.4	інші витрати	1 473,00	22,48	22,48	22,48
2	Адміністративні витрати, у т.ч.:	5 395,99	82,37	82,37	82,37
2.1	витрати на оплату праці	3 930,56	60,00	60,00	60,00
2.2	відрахування на соціальні заходи	864,72	13,20	13,20	13,20
2.3	амортизація	30,69	0,47	0,47	0,47
2.4	інші витрати	570,02	8,70	8,70	8,70
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Повна собівартість	149 597,56	1 907,16	2 968,62	2 968,62
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Розрахунковий прибуток, у т.ч.:	7 297,44	93,03	144,81	144,81
7.1	податок на прибуток	1 313,54	16,74	26,07	26,07

7.2	дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.5	інше використання прибутку	5 983,90	76,29	118,74	118,74
8	Вартість виробництва теплової енергії	156 895,00	2 000,19	3 113,43	3 113,43
9	Обсяг відпуску теплової енергії з колекторів власних котелень, Гкал	65 512,06	42 284,06	22 035,14	1 192,86

Керуючий справами виконавчого комітету (підпис)

Георгій ТИМЧИШИН

Додаток 3
до рішення виконавчого комітету
30.09.2025 № 253

**Структура тарифів на транспортуванні теплової енергії комунального підприємства
"Теплоенергомережа" Шептицької міської ради на плановий період 2025-2026 роки**

без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Сумарні тарифні витрати, тис.грн. на рік	Тарифи, грн./Гкал:		
			Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб інших споживачів
1	2	3	4	5	6
1	Тарифи на транспортування теплової енергії	X	2 084,81	2 084,81	2 084,81
II	Структура тарифів на транспортування теплової енергії				
1	Виробнича собівартість, у т.ч.:	83 552,26	1 930,89	1 930,89	1 930,89
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.:	20 791,97	480,50	480,50	480,50
1.1.1	електроенергія	19 829,94	458,27	458,27	458,27
1.1.2	холодна вода для технологічних потреб та водовідведення	12,03	0,28	0,28	0,28
1.1.3	інші прямі матеріальні витрати	950,00	21,95	21,95	21,95
1.2	прямі витрати на оплату праці	7 552,11	174,53	174,53	174,53
1.3	інші прямі витрати, у т.ч.:	53 379,52	1 233,60	1 233,60	1 233,60
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	1 661,46	38,40	38,40	38,40
1.3.2	амортизація	549,41	12,70	12,70	12,70
1.3.3	інші прямі витрати	51 168,65	1 182,50	1 182,50	1 182,50
1.4	загальновиробничі витрати, у т.ч.:	1 828,66	42,26	42,26	42,26
1.4.1	витрати на оплату праці	1 221,55	28,23	28,23	28,23
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	268,74	6,21	6,21	6,21
1.4.3	амортизація	3,33	0,08	0,08	0,08
1.4.4	інші витрати	335,04	7,74	7,74	7,74
2	Адміністративні витрати, у т.ч.:	1 227,36	28,36	28,36	28,36
2.1	витрати на оплату праці	894,03	20,66	20,66	20,66
2.2	відрахування на соціальні заходи	196,69	4,54	4,54	4,54
2.3	амортизація	6,98	0,16	0,16	0,16
2.4	інші витрати	129,66	3,00	3,00	3,00
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Повна собівартість	84 779,62	1 959,25	1 959,25	1 959,25
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Розрахунковий прибуток, у т.ч.:	5 433,27	125,56	125,56	125,56
7.1	податок на прибуток	977,99	22,60	22,60	22,60
7.2	дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00	0,00	0,00

7.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	1 064,10	24,59	24,59	24,59
7.5	інше використання прибутку	3 391,18	78,37	78,37	78,37
8	Вартість транспортування теплової енергії	90 212,89	2 084,81	2 084,81	2 084,81
9	Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	43 271,49	27 929,12	14 554,47	787,90

Керуючий справами виконавчого комітету (підпис)

Георгій ТИМЧИШИН

Додаток 4
до рішення виконавчого комітету
30.09.2025 № 253

**Структура тарифів на постачання теплової енергії комунального підприємства
"Теплоенергомережа" Шептицької міської ради на плановий період 2025-2026 роки**

без ПДВ					
№ з/п	Найменування показників	Сумарні тарифні витрати, тис.грн. на рік	Тарифи, грн./Гкал:		
			Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб інших споживачів
1	2	3	4	5	6
1	Тарифи на постачання теплової енергії	X	19,99	19,99	19,99
II	Структура тарифів на постачання теплової енергії				
1	Виробнича собівартість, у т.ч.:	795,04	18,37	18,37	18,37
1.1	прямі матеріальні витрати	750,71	17,35	17,35	17,35
1.2	прямі витрати на оплату праці	615,34	14,22	14,22	14,22
1.3	інші прямі витрати, у т.ч.:	135,37	3,13	3,13	3,13
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	135,37	3,13	3,13	3,13
1.3.2	амортизація	0,00	0,00	0,02	0,02
1.3.3	інші прямі витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	загальновиробничі витрати, у т.ч.:	44,33	1,02	1,02	1,02
1.4.1	витрати на оплату праці	29,61	0,68	0,68	0,68
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	6,51	0,15	0,15	0,15
1.4.3	амортизація	0,08	0,00	0,00	0,00
1.4.4	інші витрати	8,13	0,19	0,19	0,19
2	Адміністративні витрати, у т.ч.:	29,75	0,69	0,69	0,69
2.1	витрати на оплату праці	21,67	0,50	0,50	0,50
2.2	відрахування на соціальні заходи	4,77	0,11	0,11	0,11
2.3	амортизація	0,17	0,01	0,01	0,01
2.4	інші витрати	3,14	0,07	0,07	0,07
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Повна собівартість	824,79	19,06	19,06	19,06
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Розрахунковий прибуток, у т.ч.:	40,23	0,93	0,93	0,93
7.1	податок на прибуток	7,24	0,17	0,17	0,17
7.2	дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00

7.5	інше використання прибутку	32,99	0,76	0,76	0,76
8	Вартість постачання теплової енергії	865,02	19,99	19,99	19,99
9	Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	43 271,49	27 929,12	14 554,47	787,90

Керуючий справами виконавчого комітету (підпис)

Георгій ТИМЧИШИН