

ПРОТОКОЛ № 7

засідання Консультативної Ради з питань захисту прав ВПО, що розміщені на території Червоноградської міської територіальної громади

м. Шептицький

07.02.2025 року

Час початку засідання: 14.00

Час закінчення засідання: 15.55

ПРИСУТНІ:

Голова Ради
Секретар Ради
Члени Ради

Е. Синегубова
Н. Костенко
І. Шмирко
Ю. Кузьміч
М. Пущик
Г. Лобашук
Л. Гнатюк
І. Бартман
В. Приходько
А. Нейштадт
О. Рибалкіна
М. Синегубова

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. До Дня пошани загиблих Захисників та Захисниць та військовополонених.
2. Про компенсацію оренди житла
3. Звернення до міського голови щодо громадського бюджету
4. Про забезпечення соціальним житлом
5. Про інформаційну політику Консультативної ради ВПО
6. Про розробку соціального профілю ВПО громади та матриці ризиків реалізації Стратегічного та оперативного планів Консультативної ради ВПО. Запит до Центру зайнятості щодо працевлаштування ВПО.
7. Щодо частоти проведення засідань Консультативної ради ВПО

1. Слухали:

Виступили:

1.1. *Синегубова Е.* - Голова Консультативної Ради з питань захисту прав ВПО (далі - Рада). У зв'язку з відсутністю І. Сельницької розгляд цього питання переноситься на наступне засідання.

Вирішили: Перенести питання проведення Дня пошани загиблих Захисників та Захисниць та військовополонених на наступне засідання.

Голосували: «За» - 12

«Проти» - немає

«Утримались» - немає

2. Слухали:

Презентаційні матеріали щодо надання субсидій для ВПО представлені в електронному та паперовому вигляді.

Виступили:

- 2.1. Шмирко І. - Начальник Управління праці та соціального захисту населення проінформувала Раду про презентацію Мінсоцполітики України, щодо проведення експерименту про надання субсидій на житло для ВПО. Перше, що ця послуга передана до Пенсійного фонду України. Згідно Постанови КМУ № 1225 від 25.10.2024 року затверджено Порядок реалізації експериментального проєкту щодо надання субсидії на оплату вартості або частини вартості найму (оренди) житлового приміщення та компенсації частини податку на доходи фізичних осіб та військового збору з документів потрібно представити Угоду між наймачем та орендодавцем. Але слід відмітити, що якщо надається субсидія, то автоматично знімається виплата на житло відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 20.03.2022 № 332. Для встановлення права на призначення субсидії на оренду житла та компенсації наймач разом з наймодавцем повинні звернутися з документами, що посвідчують їх особи, до органів Пенсійного фонду України або до Центру надання адміністративних послуг та надати необхідні документи: заяву; договір найму; копії інших документів. Відповідні документи можна подати через вебпортал електронних послуг Пенсійного фонду України, мобільний додаток "Пенсійний фонд", уповноважені банки та, за технічної можливості, через соціальний вебпортал електронних послуг Мінсоцполітики.
- 2.2. Синегубова Е. - Голова Консультативної Ради з питань захисту прав ВПО. Які наслідки для власників житла?
- 2.3. Рибалкіна О. - Як бути у випадку, коли власник житла знаходиться за кордоном?
- 2.4. Синегубова Е. - Яким чином розраховується сума, які можливі консультації для ріелторів? Угода повинна бути нотаріально засвідчена?
- 2.5. Шмирко І. - ПФУ проводить верифікацію даних, тому інформація про здачу житла повинна бути відображена в декларації орендодавця. Сума субсидії нараховується згідно вказаних в матеріалах коефіцієнтах, так у Львові беруть для розрахунку 8000 грн.
- 2.6. Нейштадт А. - Юридично для ріелторів, як приватних підприємців, впливати та зобов'язати щодо виконання умов експериментального проєкту для ВПО їх ніхто не зможе.

Вирішили: Розповсюдити презентаційні брошури Мінсоцполітики на сторінці Консультативної ради ВПО на Facebook-сторінці та в Телеграм-каналі Переселенці Шептицького.

Голосували: «За» - 12

«Проти» - немає

«Утримались» - немає

3. Слухали:

Виступили:

- 3.1. Синегубова Е. - Голова Консультативної Ради з питань захисту прав ВПО про звернення до міського голови щодо формування громадського бюджету. Яким чином, ми як представники Ради ВПО, можемо брати участь в роботі комісій.
- 3.2. Лобащук Г. - Необхідно звернутися до секретаря Шептицької міської ради, щоб дізнатися в яких громадських комісіях ми можемо представляти свої інтереси. В депутатських постійних комісіях ми не можемо бути представлені.
- 3.3. Нейштадт А. - Ми це питання досліджували, коли аналізували інклюзивність. Щодо формування громадського бюджету на 2026 рік, то є пропозиція від

відділу молоді та спорту, які планують реалізувати молодіжні ініціативи. В червні 2025 року буде перегляд бюджету. Відсотки по напрямках реалізації проєктів, ще не визначені.

- 3.4. *Лобащук Г.* – Можна звернутися з пропозицією по ініціативах щодо громадського бюджету для забезпечення потреб ВПО.
- 3.5. *Синегубова Е.* – Якщо плануються молодіжні проєкти, то ми знімаємо це питання з порядку денного.

Вирішили: Розглянути можливості, в яких громадських комісіях можуть бути присутні ВПО.

Голосували: «За» - 12

«Проти» - немає

«Утримались» - немає

4. *Слухали:*

Костенко Н.В. – Згідно нашої Стратегії Консультативної ради ВПО основним напрямком є **Адвокація житлового питання**: соціальне житло, адвокація житлового питання, формування бази житла, інвентаризація житлового фонду. В Україні ще з 2006 року існує закон "Про житловий фонд соціального призначення". Відповідно до нього, соціальне житло – житло всіх форм власності (крім соціальних гуртожитків) із житлового фонду соціального призначення, що безоплатно надається громадянам України, які потребують соціального захисту, на підставі договору найму на певний строк. У 2024 році Державне агентство відновлення та розвитку інфраструктури анонсувало проєкт будівництва соціального житла для ВПО, родин військових, жінок з дітьми та інших категорій населення, що постраждали від війни. На пілотному етапі проєкту буде побудовано від 6 до 8 тисяч квартир у 15 громадах, розташованих у центральній та західній Україні. Будівництво перших будинків розпочнеться вже у січні-лютому 2025 року. Перший етап загалом передбачає будівництво 50 тисяч квартир. 20 листопада 2024 року Верховна Рада ухвалила закон "Про внесення змін до деяких законів України щодо додаткових заходів, пов'язаних із забезпеченням внутрішньо переміщених осіб житлом". Він набуде чинності уже 5 березня. Власне, цей документ передбачає створення інформаційно-аналітичної системи об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом. Фактично йдеться про створення порталу, на якому була б оприлюднена інформація про об'єкти різних форм власності, які можуть бути використані чи переобладнані для проживання. Тому нам потрібно це питання розглядати разом з військовими, передбачивши квоту для сімей ВПО та військових, оскільки в громаді відсутнє безбар'єрне житло.

Виступили:

- 4.1. *Лобащук Г.* – Можливо провести Форум або інформаційний день для сімей військових та ВПО щодо вирішення питань забезпечення житлом.
- 4.2. *Бартман І.* – спеціаліст 1 категорії Управління ЖКГ. В Шептицькій міській раді ведеться квартирний облік осіб, які потребують покращення житлових умов й протягом 2024 року щомісяця стають на облік військові та ВПО. Тому всю інформацію, що потрібно, щоб встати на квартирний облік можна отримати в 105 кабінеті.
- 4.3. *Синегубова Е.* – Привабливим є досвід Грузії, де 5% ВПО були забезпечені безкоштовним житлом.
- 4.4. *Шмирко І.* – В нас був досвід коли учасники АТО отримували компенсації на придбання житла.

- 4.5. *Костенко Н.* – Приклад Дрогобича, де будується один з 15 будинків для ВПО за кошти Європейського інвестиційного банку дає нам надію, що наша громада також може отримати фінансування аналогічних проєктів.

Вирішили: Звернутися до громадських організацій Захисників та Захисниць з метою об'єднати свої зусилля щодо адвокації питання по забезпеченню житлом військових та ВПО з визначеною квотою та провести Інформаційний день для ВПО.

Голосували: «За» - 12

«Проти» - немає

«Утримались» - немає

5. *Слухали:*

Синегубова Е. – Інформаційна політика Консультативної Ради ВПО ґрунтується на даних сайту Шептицької міської ради де на Головна сторінка/Важливі посилання/Інформація для ВПО зібрана інформація про діяльність Ради ВПО й наводиться оперативна інформація Управлінням соцзахисту та праці щодо статистики по ВПО, виплат для ВПО. Також інформаційна політика активно розвивається в соціальних мережах: телеграм-канал: Переселенці Шептицького та сторінка у Facebook: Консультативна Рада ВПО.

Виступили:

Нейштадт А. – Нажаль у Facebook: Консультативна Рада ВПО сторінка має лише 26 підписників, тому прошу всіх підписатися та активно постити статті.

Вирішили: Активніше розвивати інформаційну політику на Facebook-сторінці та в Телеграм-каналі Переселенці Шептицького.

Голосували: «За» - 12

«Проти» - немає

«Утримались» - немає

6. *Слухали:*

Костенко Н. – Фінансування проєктів для ВПО можливо лише через підготовку заявок на гранти й для цього ми повинні розуміти соціальний профіль ВПО громади та розробити матрицю ризиків реалізації Стратегічного та оперативного планів Консультативної ради ВПО. Для цього нам потрібно розробити анкету для внутрішньо переміщених осіб, щоб визначити основні та нагальні потреби. Також необхідно підготувати запит до Центру зайнятості щодо працевлаштування ВПО в динаміці за 2014-2025 роки, щоб розуміти як вирішуються проблеми працевлаштування ВПО.

Вирішили: Підготувати анкету для ВПО та зробити запит до Центру зайнятості щодо працевлаштування ВПО.

Голосували: «За» - 12

«Проти» - немає

«Утримались» - немає

7. *Слухали:*

Синегубова Е. – Щодо частоти проведення засідань ВПО ми повинні встановити певні терміни задля забезпечення кворуму. Я пропоную проводити засідання раз на квартал й наступного разу провести засідання в 2-й декаді травня.

Виступили:

Рибалкіна О. – пропоную проводити засідання також в Народному домі.

Синегубова Е. – Ми також можемо проводити неформальні виїзди в оточені природи, бо для цього ми маємо всі можливості

Вирішили: Проводити засідання раз на квартал у другій декаді першого місяця кварталу.

Голосували: «За» - 12
«Проти» - немає
«Утримались» - немає

голова Ради ВПО

секретар Ради ВПО

Елеонора Синегубова

Наталія Костенко