**Повідомлення**

**про намір встановити тарифи на виробництво теплової енергiї та послуги централізованого опалення для потреб адміністративно -**

**логістичного комплексу, що знаходиться за адресою: м. Червоноград,**

**вул. Коперніка,1 на опалювальний сезон 2024 - 2025 рр. із структурою**

ТзОВ «Верде-Інвест» повідомляє про намір здійснити встановлення тарифу на виробництво теплової енергії та послуги з централізованого опалення для потреб адміністративно-логістичного комплексу ТзОВ «ОК Ест-Інвест».

ТзОВ «Верде-Інвест» проводить господарську діяльність з виробництва та постачання теплової енергії споживачу офісно-логістичному центру ТзОВ «ОК Ест-Інвест» за адресою м. Червоноград, вул. Коперніка, 1-1Б в орендованому приміщенні котельні і з наявним у ньому котельним обладнанням.

Споживач ТзОВ «Ок Ест Інвест» належить до категорії споживачів – інші.

     Згідно поданих розрахунків, тариф на централізованого опалення складатимуть:

 - централізоване опалення – 8 489,93 грн. за 1Гкал з ПДВ.

З метою забезпечення стабільного та якісного виробництва теплової енергії та надання послуг з централізованого опалення виникла потреба в перегляді діючих тарифів до економічно-обґрунтованого рівня.

Розрахунок тарифів був здійснений відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги» від 01.06.2011 р. № 869 з дотриманням вимог Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення» №239 від 12.09.2018 р.

Розрахунковий (плановий) тариф на виробництва теплової енергії та надання послуг з централізованого опалення складає:

- виробництво теплової енергії та централізоване опалення – 8489,93 грн./м³ з ПДВ

(+0,2% до діючого тарифу).

*Структура планового економічно обґрунтованого тарифу на виробництва теплової*

*енергії та надання послуг з централізованого опалення наведена у таблиці:*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № з/п  | Показники  | Одиниця виміру  | Виробництво теплової енергії для потреб інших споживачів  |
| плановий період всього, тис. грн | плановий період грн/Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | **Виробнича собівартість, у т.ч.:** | - | **794,79** | **6456,42** |
| 1.1 | прямі матеріальні витрати, у т.ч.: | - | 384,05 | 3119,81 |
| 1.1.1 | *паливо (паливні пелети)* | - | 335,36 | 2724,29 |
| 1.1.2 | *електроенергія* | - | 39,30 | 319,25 |
| 1.1.3 | *покупна теплова енергія та собівартість теплової енергії власних ТЕЦ, ТЕС, АЕС, когенераційних установок* | - | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.4 | *вода для технологічних потреб та водовідведення* | - | 0,05 | 0,40 |
| 1.1.5 | *матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси* | - | 9,34 | 75,87 |
| 1.2 | **прямі витрати на оплату праці** | - | 151,20 | 1228,27 |
| 1.3 | **інші прямі витрати, у т.ч.:** | - | 159,26 | 1293,71 |
| 1.3.1 | *відрахування на соціальні заходи* | - | 79,63 | 646,86 |
| 1.3.2 | *амортизаційні відрахування* | - | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.3 | *інші прямі витрати (оренда)* | - | 79,63 | 646,86 |
| 1.4 | **загальновиробничі витрати, у т.ч.:** | - | 100,28 | 814,63 |
| 1.4.1 | *витрати на оплату праці* | - | 44,71 | 363,22 |
| 1.4.2 | *відрахування на соціальні заходи* | - | 9,84 | 79,91 |
| 1.4.3 | *інші витрати* | - | 45,73 | 371,51 |
| 2 | **Адміністративні витрати, у т.ч.:** | - | **42,64** | **346,39** |
| 2.1 | *витрати на оплату праці* | - | 30,38 | 246,82 |
| 2.2 | *відрахування на соціальні заходи* | - | 6,68 | 54,30 |
| 2.3 | *інші витрати* | - | 5,57 | 45,26 |
| 3 | **Витрати на збут, у т.ч.:** | - | **0,00** | **0,00** |
| 3.1 | *витрати на оплату праці* | - | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | *відрахування на соціальні заходи* | - | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | *інші витрати* | - | 0,00 | 0,00 |
| 4 | **Інші операційні витрати\*** | - | 0,00 | 0,00 |
| 5 | **Фінансові витрати** | - | 0,00 | 0,00 |
| 6 | **Повна собівартість** | - | 837,43 | **6802,81** |
| 7 | **Розрахунковий прибуток, усього\*, у т.ч.:** | - | 33,50 | 272,14 |
| 7.1 | *податок на прибуток* | - | 6,00 | 48,64 |
| 7.2 | *дивіденди* | - |  |  |
| 7.3 | *резервний фонд (капітал)* | - |  |  |
| 7.4 | *на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)* | - |  |  |
| 7.5 | *інше використання прибутку* | - | 27,50 | 223,40 |
| 8 | **Вартість виробництва теплової енергії за відповідними тарифами без ПДВ**  |  | **870,93** | **7074,95** |
| 9 | **Тариф на виробництво теплової енергії** | грн/Гкал | 7074,95 |  |
| 10 | **Реалізація теплової енергії власним споживачам** | Гкал | 123,10 |  |
| 11 | **Відпуск теплової енергії з колекторів власних котелень** | Гкал | 123,35 |  |
| 12 | **Витрати умовного палива на виробництво теплової енергії власними котельнями** | тонн | 23,95 |  |
| 13 | **Питомі витрати умовного палива на виробництво теплової енергії власними котельнями** | кг у.п./Гкал | 194,2 |  |
| 14 | **Ціна умовного палива для власних котелень** | грн/тонн | 14000,00 |  |
| 15 | **Витрати газу на виробництво теплової енергії власними котельнями** | тис.м3 | - |  |
| 16 | **Ціна натурального палива**  | грн/тонн | 7000,00 |  |
| 17 | **Калорійність натурального палива** | ккал/кг | 3500,00 |  |
| 18 | **Собівартість у тарифах на теплову енергію** | грн/Гкал | 6802,81 |  |
| 19 | **Питомі витрати електроенергії на виробництво теплової енергії власними котельнями** | кВт.год/Гкал | 49,4 |  |
| 20 | **Середньозважений тариф активної електроенергії** | коп./кВт.год | 645,00 |  |
| 21 | **Сумарна встановлена потужність джерел теплової енергії** | Гкал/год |  |  |
| 22 | **Тариф на послуги централізованого опалення (середньомісячний)** | грн/кв.м | 187,54 |  |
| 23 | **Тариф з ПДВ** | грн/кв.м | 225,05 |  |
| 24 | **Тариф з ПДВ** | грн/Гкал |  | **8489,93** |

      Пропозиції та зауваження щодо  встановлення тарифу на послуги централізованого опалення приймаються протягом 10 календарних днів з дня опублікування цього оголошення за адресами та телефонами:

***Зауваження і пропозиції щодо планових тарифів приймаються протягом 7
календарних днів з дня опублікування цього повідомлення за адресою: вул. Коперніка, 1, м.
Червоноград, Львівської обл., e-mail: verde.zvit@gmail.com (із зазначенням в темі листа
«зауваження і пропозиції до тарифів»).***

 ***Адміністрація ТзОВ «Верде-Інвест»***