|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  **ШЕПТИЦЬКА МІСЬКА РАДА****п’ятдесят перша сесія восьмого скликання****Р І Ш Е Н Н Я**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | м. Шептицький | №\_\_\_\_\_ |

 |



**Про розгляд клопотання**

**громадянки Когут Ірини**

**Іванівни**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 22.05.2003 № 858-IV «Про землеустрiй», від 19.10.2022 № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при Виконавчому комiтетi Шептицької мiської ради при розгляді клопотання громадянки Когут Ірини Іванівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу її у власність, до якого додано копії: кадастрового плану земельної ділянки, паспорта, ідентифікаційного номера, витягу з Державного реєстру речових прав, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку та технічну документацію із землеустрою стосовно земельної ділянки з кадастровим номером 4624881300:10:003:0112, володільцем якої є заявниця, на підставі права власності на об’єкт нерухомого майна, який знаходиться на земельній ділянці площею 0,2500 га в селі Волсвин, вулиця Кутня, 1-А, кадастровий номер земельної дiлянки – 4624881300:10:003:0112, (право власності підтверджується копією витягу з Державного реєстру речових прав від 24.02.2025 № 414876673) та враховуючи можливість безоплатної передачі земельної ділянки комунальної власності у приватну власність, у відповідності до підпункту 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України із змінами, внесеними згідно із Законом України від 19.10.2022 № 2698-ІХ, Шептицька мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Затвердити громадянці Когут Ірині Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код КВЦПЗД - 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)), в селі Волсвин, вулиця Кутня, 1-А, згідно якої передати вищезазначену земельну ділянку у власність громадянці Когут Ірині Іванівні,

кадастровий номер земельної дiлянки – 4624881300:10:003:0112.

2. Громадянці Когут Ірині Іванівні забезпечити проведення державної реєстрацiї права власностi на земельну ділянку, згідно цього рішення, у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

3. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресата шляхом оприлюднення на офіційному вебсайті міської ради.

4. Рішення може бути оскаржене протягом трьох років шляхом подання заяви до місцевого загального суду в порядку, встановленому процесуальним законом.

5. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно - територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова  Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ