|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  **ШЕПТИЦЬКА МІСЬКА РАДА****п’ятдесят перша сесія восьмого скликання****Р І Ш Е Н Н Я**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | м. Шептицький | № \_\_\_\_\_\_\_\_ |

 |

**Про розгляд клопотання**

**Товариства з обмеженою**

**Відповідальністю**

**«Цифрові рішення ЛЛС»**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Податковим кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землi», рішеннями Червоноградської міської ради від 30.06.2022 № 1322 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради» та від 11.07.2024 № 2756 «Про внесення змін до рішення Червоноградської міської ради від 30.06.2022 №1322 “Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради”», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при Виконавчому комiтетi Шептицької мiської ради, при розгляді клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «Цифрові рішення ЛЛС», до якого додано копії: виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, наказу про призначення директора, статуту Товариства з обмеженою відповідальністю «Цифрові рішення ЛЛС», витягу з Державного реєстру речових прав від 15.03.2024, № 370036944, що підтверджує наявність об’єкта нерухомого майна на земельній ділянці, у відповідності до частини першої статті 6 Закону України «Про оренду землi», абзацу другого частини другої статті 134 Земельного кодексу України, рішень Червоноградської міської ради від 30.06.2022 № 1322 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради» та від 11.07.2024 № 2756 «Про внесення змін до рішення Червоноградської міської ради від 30.06.2022 №1322 “Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради”», враховуючи відсутність підстав для відмови в укладені договору оренди землі, Шептицька мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Цифрові рішення ЛЛС» строком на 3 (три) роки в оренду земельну дiлянку площею 0,0100 га для будівництва промислового об’єкта, (код КВЦПЗД – 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком) в місті Шептицький, на вулиці Бічна Промислова, 35в, встановивши річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі 1,5 % від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки – 4611800000:01:006:0061.

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Цифрові рішення ЛЛС» укласти договір оренди землі та провести державну реєстрацiю права оренди земельної дiлянки у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Цифрові рішення ЛЛС» в п’ятиденний термiн з дня державної реєстрацiї права оренди земельної дiлянки подати копiю договору оренди землі в Головне управління ДПС у Львівській області (м. Шептицький, пл. Соборна, 3).

4. Видатки за виготовлення кадастрових планів земельних ділянок, оформлення та реєстрацiю договорів оренди землі та прав оренди на земельні ділянки вiднести за рахунок орендаря земельних дiлянок.

5. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресата шляхом оприлюднення на офіційному вебсайті міської ради.

6. Рішення може бути оскаржене у шестимісячний строк шляхом подання заяви до місцевого господарського суду в порядку встановленому процесуальним законом.

7. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно-територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ