|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ШЕПТИЦЬКА МІСЬКА РАДА**  **п’ятдесят третя сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | м. Шептицький | № \_\_\_\_\_\_ | |



**Про внесення змін в рішення**

**Шептицької міської ради**

**від 19.06.2025 № 3752**

**«Про продаж у власність**

**земельної ділянки**

**громадянці Оданчук**

**Марії Степанівні,**

**фізичній особі - підприємцю**

**Золочівській Олесі Богданівні,**

**Приватному підприємству**

**виробничо – комерційна**

**фірма «Скайінвест»**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при Виконавчому комiтетi Шептицької мiської ради при розгляді клопотання громадянки Оданчук Марії Степанівни, фізичної особи - підприємця Золочівської Олесі Богданівни, Приватного підприємства виробничо – комерційна фірма «Скайінвест» про внесення змін в рішення Шептицької міської ради від 19.06.2025 № 3752 «Про продаж у власність земельної ділянки громадянці Оданчук Марії Степанівні, фізичній особі - підприємцю Золочівській Олесі Богданівні, Приватному підприємству виробничо – комерційна фірма «Скайінвест», до якого додано копії: витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно Державного комунального підприємства Червоноградське міжміське бюро технічної інвентаризації, копії витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно Державного комунального підприємства Червоноградське міжміське бюро технічної інвентаризації від 22.02.2007 № 13662214, витягу про державну реєстрацію прав комунального підприємства Львівської обласної ради «Червоноградське міжміське бюро технічної інвентаризації» від 30.08.2012 № 35336147, витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно Державного комунального підприємства Червоноградське міжміське бюро технічної інвентаризації від 23.10.2007 № 16378826, копію рішення Шептицької міської ради від 19.06.2025 № 3752 та договору оренди землі від 10.08.2022 № 46, враховуючи можливість внесення змін в рішення Шептицької міської ради від 19.06.2025 № 3752, Шептицька мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Внести зміни в пункт перший рішення Шептицької міської ради п’ятдесят другої сесії восьмого скликання від 19.06.2025 № 3752 «Про продаж у власність земельної ділянки громадянці Оданчук Марії Степанівні, фізичній особі - підприємцю Золочівській Олесі Богданівні, Приватному підприємству виробничо - комерційна фірма «Скайінвест», виклавши його в такій редакції:

«1. Продати у власність громадянці Оданчук Марії Степанівні, фізичній особі - підприємцю Золочівській Олесі Богданівні, Приватному підприємству виробничо - комерційна фірма «Скайінвест», земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,1524 га, для обслуговування будівлі магазину, (КВЦПЗД – 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), в селищі Гірник, на вулиці Тарнавського, 9 «а», Шептицького району, Львівської області, кадастровий номер земельної ділянки – 4611845300:02:004:0002, за ціною **379 204 грн** (триста сімдесят дев’ять тисяч двісті чотири грн), без врахування ПДВ та зарахувати до ціни продажу земельної ділянки сплачений авансовий внесок у розмірі **342 364,61 грн** (триста сорок дві тисячі триста шістдесят чотири грн 61 коп.), а саме в таких частках та в такій оплаті:

* громадянці Оданчук Марії Степанівни - 883/1000 частку вищезазначеної земельної ділянки, за ціною **334 837,13 грн** ( триста тридцять чотири тисячі вісімсот тридцять сім грн 13 коп.), без урахування ПДВ та зарахувати до ціни продажу земельної ділянки сплачений авансовий внесок у розмірі **302 307,95 грн** (триста дві тисячі триста сім грн 95 коп.);
* фізичній особі - підприємцю Золочівській Олесі Богданівні - 33/1000 частку вищезазначеної земельної ділянки, за ціною **12 516,73 грн** (дванадцять тисяч п’ятсот шістнадцять грн,73 коп) без врахування ПДВ та зарахувати до ціни продажу земельної ділянки сплачений авансовий внесок у розмірі **11 298,03 грн** (одинадцять тисяч двісті дев’яносто вісім грн 03 коп.);
* Приватному підприємству виробничо - комерційна фірма «Скайінвест» -84/1000 частку вищезазначеної земельної ділянки, за ціною **31 853,14 грн** (тридцять одна тисяча вісімсот п’ятдесят три грн 14 коп.) без врахування ПДВ та зарахувати до ціни продажу земельної ділянки сплачений авансовий внесок у розмірі **28 758,63 грн** (двадцять вісім тисяч сімсот п’ятдесят вісім грн 63 коп.).

Частки земельної ділянки розраховані відповідно до їх часток приміщень».

2. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресатів шляхом оприлюднення на офіційному вебсайті Шептицької міської ради.

3. Рішення може бути оскаржене протягом трьох років за правилами процесуального законодавства в судовому порядку.

4. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно-територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова  Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ