|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ШЕПТИЦЬКА МІСЬКА РАДА****п’ятдесят третя сесія восьмого скликання****Р І Ш Е Н Н Я**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | м. Шептицький | № \_\_\_\_\_\_\_ |

 |

**Про розгляд клопотання**

**Товариства з обмеженою**

**відповідальністю «Компанія**

 **«Універсал Інжиніринг»**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 22.05.2003 № 858-IV «Про землеустрiй», при розгляді клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «Компанія «Універсал Інжиніринг» про надання згоди на поділ земельної дiлянки комунальної власності, яка перебуває в оренді, згідно договору оренди землі від 22.02.2016, площею 1,2726 га, (кадастровий номер 4611800000:03:005:0048), в місті Шептицький, на вулиці Івасюка, 2б на дві земельні ділянки: площею 1,2551 га та площею 0,0175 га, до якого додано копії: договору оренди землі, витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, витягу з Державного реєстру речових прав від 13.06.2025 № 431231317, враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при Виконавчому комiтетi Шептицької міської ради, відповідно до частини першої статі 56 Закону України «Про землеустрій», враховуючи відсутність підстав у відмові в наданні дозволу на виготовлення технiчної документацiї iз землеустрою щодо подiлу земельної дiлянки, Шептицька мiська рада

В И Р I Ш И Л А:

1. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія «Універсал Інжиніринг» дозвіл на виготовлення технiчної документацiї iз землеустрою щодо подiлу та об’єднання земельної дiлянки площею 1,2726 га, кадастровий номер 4611800000:03:005:0048, код КВЦПЗД - 02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, в місті Шептицький, на вулиці Івасюка, 2б на дві земельні ділянки:

1.1. площею 1,2551 га, код КВЦПЗД - 02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури в місті Шептицький, на вулиці Івасюка, 2б;

1.2. площею 0,0175 га, код КВЦПЗД - 02.10- для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури в місті Шептицький, на вулиці Івасюка, 2б.

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія «Універсал Інжиніринг» та розробнику технічної документації із землеустрою щодо подiлу та об’єднання земельної дiлянки забезпечити державну реєстрацію земельних ділянок в Національній кадастровій системі. Виготовлену землевпорядну документацiю подати на затвердження Шептицькій міській раді.

3. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресата шляхом оприлюднення на офіційному вебсайті міської ради.

4. Рішення може бути оскаржене у шестимісячний строк шляхом подання заяви до місцевого адміністративного суду в порядку, встановленому процесуальним законом.

5. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно-територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ