|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ШЕПТИЦЬКА МІСЬКА РАДА****п’ятдесят четверта сесія восьмого скликання****Р І Ш Е Н Н Я**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 21.08.2025 | м. Шептицький | № 3876 |

 |



**Про розгляд клопотання**

**приватного підприємства**

**фірма «ПЕА»**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 22.05.2003 № 858-IV «Про землеустрiй», від 19.10.2022 № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при виконавчому комiтетi Шептицької мiської ради при розгляді клопотання приватного підприємства фірма «ПЕА» про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), (до якого додано копії: кадастрового плану земельної ділянки, Інформації з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, та технічну документацію із землеустрою стосовно земельної ділянки з кадастровим номером 4611800000:03:004:0009, володільцем якої є заявник), площею 0,4722 га, яку він орендує, згідно договору оренди землі від 28.12.2016 реєстраційний № 4611800000104 в місті Шептицький на вулиці Героїв Майдану, 6 «а», кадастровий номер земельної дiлянки – 4611800000:03:004:0009, (право оренди підтверджуються копією Інформації з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 11.11.2013 №3324314), у відповідності до рішення Шептицької міської ради від 19.12.2024 № 3208 «Про розгляд клопотання Приватного підприємства фірма «ПЕА», та відсутність підстав для відмови у затвердженні землевпорядної документації у відповідності до частини 15 статті 123 Земельного кодексу України, Шептицька мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку площею 0,4722 га для обслуговування платної автостоянки, (код КВЦПЗД - 12.11 - для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу), в місті Шептицький на вулиці Героїв Майдану, 6 «а»,

кадастровий номер земельної дiлянки – 4611800000:03:004:0009.

2. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресата шляхом оприлюднення на офіційному веб сайті міської ради.

3. Рішення може бути оскаржене протягом трьох років шляхом подання заяви до місцевого господарського суду в порядку, встановленому процесуальним законом.

4. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно - територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова *(підпис)*  Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ