|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ШЕПТИЦЬКА МІСЬКА РАДА**  **п’ятдесят п’ята сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | 18.09.2025 | м. Шептицький | № 3959 | |

**Про розгляд клопотання**



**громадянки Терех Галини**

**Володимирівни** **про продаж**

**у власнiсть земельної дiлянки**

**з кадастровим номером**

**4611800000:06:003:0008**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при Виконавчому комiтетi Шептицької мiської ради при розгляді клопотання громадянки Терех Галини Володимирівни про продаж у власнiсть земельної дiлянки несільськогосподарського призначення, до якого додано копії: паспорта, договору оренди землі № 27 від 21 травня 2018 року, витягу про державну реєстрацію прав Комунального підприємства Львівської обласної ради «Червоноградське міжміське бюро технічної інвентаризації» на об’єкт нерухомого майна, який знаходиться на земельній ділянці площею 0,0472 га в місті Шептицький, на вулиці Львівська, 62 «а», кадастровий номер земельної дiлянки – 4611800000:06:003:0008, (право власності підтверджується копією витягу про державну реєстрацію прав Комунального підприємства Львівської обласної ради «Червоноградське міжміське бюро технічної інвентаризації» від 04.02.2011 № 28891074), беручи до уваги згоду громадянки Терех Галини Володимирівни на сплату авансового внеску, враховуючи можливість продажу земельної ділянки на підставі статті 128 Земельного кодексу України, частини другої статті 134 Земельного кодексу України, Шептицька мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Доручити Виконавчому комiтету Шептицької мiської ради:

1.1. Забезпечити проведення експертної грошової оцiнки земельної ділянки несiльськогосподарського призначення площею 0,0472 га, кадастровий номер 4611800000:06:003:0008 наданої в оренду громадянці Терех Галині Володимирівні, для будівництва та обслуговування магазину з буфетом, (код КВЦПЗД – 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) в місті Шептицький, на вулиці Львівська, 62 «а» .

Встановити розмір авансового платежу у сумі **59334 грн 44 коп.** (п’ятдесят дев’ять тисяч триста тридцять чотири грн 44 коп.), що становить 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.2. Укласти з покупцем земельної ділянки договір про сплату авансового внеску за земельну ділянку в рахунок оплати ціни земельної ділянки, згідно цього рішення.

2. Уповноважити мiського голову або іншу довірену особу на пiдписання договору про сплату авансового внеску в рахунок оплати цiни земельної дiлянки та договору про проведення експертної грошової оцiнки земельної ділянки, згiдно цього рiшення.

3. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресата шляхом оприлюднення на офіційному вебсайті міської ради.

4. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно - територiального устрою (Пилипчук П.П.)

Мiський голова  *(підпис)* Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ