|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ШЕПТИЦЬКА МІСЬКА РАДА**  **п’ятдесят шоста сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | м. Шептицький | № \_\_\_\_\_\_ | |  |  |  | |

**Про розгляд клопотань**

**спільного підприємства**

**«КИЇВ-ЗАХІД» у формі**

**Товариства з обмеженою**

**відповідальністю**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землi», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при Виконавчому комiтетi Шептицької мiської ради при розгляді клопотань Спільного підприємства «КИЇВ-ЗАХІД» у формі Товариства з обмеженою відповідальністю про поновлення договорів оренди земельних ділянок від 26.10.2016 № 4611845300079 та № 4611845300080, до яких додано копії: проєктів договорів оренди землі, витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців та громадських формувань, договорів оренди земельної ділянки від 26.10.2016, у відповідності до частини першої статті 6 Закону України «Про оренду землi», абзацу двадцять другого частини другої статті 134 Земельного кодексу України, рішень Червоноградської міської ради від 30.06.2022 № 1322 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради» та від 11.07.2024 № 2756 «Про внесення змін до рішення Червоноградської міської ради від 30.06.2022 № 1322 “Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради”», і враховуючи можливість укладення договору оренди землі, Шептицька мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Укласти договір оренди землі з спільним підприємством «КИЇВ-ЗАХІД» у формі Товариства з обмеженою відповідальністю строком на 5 (п’ять) років на земельну дiлянку площею 0,0043 га, для обслуговування стаціонарної тимчасової споруди (кіоску), (код КВЦПЗД – 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), в місті Шептицький, на вулиці Івасюка, 18 «а», встановивши річну орендну плату за земельну ділянку 10 % від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки – 4611800000:02:004:0021.

2. Укласти договір оренди землі з спільним підприємством «КИЇВ-ЗАХІД» у формі Товариства з обмеженою відповідальністю строком на 5 (п’ять) років на земельну дiлянку площею 0,0025 га, для обслуговування стаціонарної тимчасової споруди (кіоску), (код КВЦПЗД – 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), в місті Шептицький на вулиці Героїв Майдану, 9 «а», встановивши річну орендну плату за земельну ділянку 10 % від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки – 4611800000:02:012:0028.

3. Спільному підприємству «КИЇВ-ЗАХІД» у формі Товариства з обмеженою відповідальністю виготовити новий кадастровий план земельної ділянки, укласти Договір оренди землі та провести державну реєстрацiю права оренди земельної дiлянки у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

4. Спільному підприємству «КИЇВ-ЗАХІД» у формі Товариства з обмеженою відповідальністю в п’ятиденний термiн з дня державної реєстрацiї права оренди земельної дiлянки подати копiю договору оренди землі в Головне управління ДПС у Львівській області (м. Шептицький, пл. Соборна,3).

5. Видатки за виготовлення кадастрового плану земельної ділянки, оформлення та реєстрацiю договору оренди землі та право оренди на земельну ділянку вiднести за рахунок орендаря земельної дiлянки.

6. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресата шляхом оприлюднення на офіційному вебсайті міської ради.

7. Рішення може бути оскаржене протягом трьох років шляхом подання заяви до місцевого господарського суду в порядку, встановленому процесуальним законом.

8. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно-територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова  Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ