|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  | |  | |  |
| **ЧЕРВОНОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  **ЧЕРВОНОГРАДСЬКОГО РАЙОНУ**  **Львівської області**  **В И К О Н А В Ч И Й К О М І Т Е Т**  **Р І Ш Е Н Н Я** | | | | | | | |
| 28.12.2020 | | м.Червоноград | | | | № 207 | |
|  |  | |  | |  | |  |
| **Про створення постійно діючої узгоджувальної комісії по плануванню і забудові населених пунктів при виконавчому комітеті Червоноградської міської ради** | | | |  |  | |  |
|  |  | |  |

Керуючись ст. 38 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою колегіального розгляду питань містобудівної діяльності, питань планування і забудови територій, надання відповідних рекомендацій і аргументованих пропозицій, керуючись Законом України „Про місцеве самоврядування в Україні”, виконавчий комітет Червоноградської міської ради

ВИРIШИВ:

1. Створити постійно діючу узгоджувальну комісію по плануванню і забудові населених пунктів при виконавчому комітеті Червоноградської міської ради у складі згідно додатку.

2. Затвердити Положення про постійно діючу узгоджувальну комісію по плануванню і забудові населених пунктів при виконавчому комітеті Червоноградської міської ради, що додається.

3. Постійно діючій узгоджувальній комісії по плануванню і забудові населених пунктів при виконавчому комітеті Червоноградської міської ради при розгляді питань містобудівної діяльності, питань планування і забудови територій приєднаних до Червоноградської міської ради, залучати до роботи комісії старосту виконавчого комітету від відповідного населеного пункту.

4. Рішення виконавчого комітету Червоноградської міської ради від 28.01.2016р. № 32 «Про створення постійно діючої комісії по плануванню і забудові населених пунктів при виконавчому комітеті Червоноградської міської ради» та від 16.04.2019р. № 95 «Про внесення змін в рішення виконавчого комітету Червоноградської міської ради від 28.01.2016р. № 32 «Про створення постійно діючої комісії по плануванню і забудові населених пунктів при виконавчому комітеті Червоноградської міської ради» вважати такими, що втратили чинність.

5. Контроль за виконанням рiшення покласти на першого заступника мiського голови з питань дiяльностi виконавчих органiв ради Балка Д.I.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Міський голова | *(підпис)* | Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ |

Додаток

до рішення виконавчого комітету Червоноградської міської ради

від 28.12.2020 р. № \_207\_

С К Л А Д

постійно діючої узгоджувальної комісії по плануванню і забудові населених пунктів при виконавчому комітеті Червоноградської міської ради

|  |  |
| --- | --- |
| БАЛКО  Дмитро Ігорович  ФІГАР  Юрій Орестович  ТИМОЩУК  Юрій Богданович    Члени комісії  ПАВЛОВ  Юрій Олександрович  ВАСИЛЬКО  Василь Іванович  ВАСЬКО  Іван Романович  ДУМИЧ  Андрій Степанович  ЦЮПА  Віталій Петрович  ПАВЛЮК  Петро Степанович  Керуючий справами  виконавчого комітету | перший заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, голова комісії  начальник управління містобудування та архітектури, головний архітектор, заступник голови комісії  заступник начальника управління містобудування та архітектури, секретар комісії  головний інспектор будівельного нагляду відділу нагляду за діяльністю уповноважених органів з питань архітектури та містобудування Департаменту державної архітектурно-будівельної інспекції у Львівській області ( за згодою )  начальник відділу ОП "Львівське обласне проектно - виробниче архітектурно-планувальне бюро" (за згодою)  начальник Вiддiлу з питань надзвичайних ситуацiй, оборонної та мобiлiзацiйної роботи  начальник управління житлово-комунального господарства  начальник юридичного відділу  начальник Відділу капітального будівництва та інвестицій    Георгій ТИМЧИШИН |

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням виконавчого комітету

Червоноградської міської ради

28.12.2020 № 207

П О Л О Ж Е Н Н Я

про постійно діючу узгоджувальну комісію по

плануванню і забудові населених пунктів при виконавчому комітеті

Червоноградської міської ради

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Комісія в своїй роботі керується вимогами Конституції України, Законами України „Про місцеве самоврядування в Україні”, „Про регулювання містобудівної діяльності”, „Про основи містобудування”, „Про архітектурну діяльність”, "Про благоустрій населених пунктів", „Про охорону навколишнього середовища”, „Про відповідальність підприємств, їх об’єднань, установ та організацій за порушення у сфері містобудування”, „Про охорону культурної спадщини”, „Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні”, „Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку” , Земельним кодексом України, іншими нормативно-правовими актами, державними стандартами, нормами і правилами.

1.2. Засідання комісії скликається її секретарем шляхом письмового або усного повідомлення членів комісії із застосуванням інтернет-технологій та засобів телефонного зв’язку.

1.3. Засідання комісії проводиться щосереди кожного тижня по мірі поступлення заяв та звернень або в інший день тижня за ініціативи голови комісії.

1.4. Засідання комісії вважається легітимним, коли присутні не менше половини затвердженого складу комісії.

1.5. Вироблені комісією пропозиції схвалюються відкритим голосуванням простою більшістю голосів. Окрема думка члена комісії, відмінна від прийнятого рішення, за його наполяганням записується в протокол засідання комісії.

1.6. Розгляд заяв і поданих матеріалів на засіданні комісії може розглядатись за участю заявника або його уповноваженого представника.

1.7. Висновок комісії має рекомендаційний характер для прийняття рішень Червоноградською міською радою та її виконавчими органами.

1.8. Матеріали на засідання комісії готують і подають юридичні та фізичні особи, управління містобудування та архітектури та інші інстанції***.***

1.9. За рішенням комісії з числа її членів можуть створюватися робочі групи для виконання певних завдань, що належать до окремих повноважень комісії.

1.10. У випадку відсутності на засіданні, з поважних причин, одного з членів комісії, участь у комісії приймає особа, яка на цей час виконує його посадові обов'язки.

1.11. Комісію очолює голова комісії, а у разі відсутності голови комісії його повноваження виконує заступник голови комісії.

2. ОСНОВНІ ЗАВДАННЯ КОМІСІЇ

2.1. Комісія створюється з метою підготовки аргументованих пропозицій по прийняттю відповідних рішень Червоноградською міською радою та її виконавчими органами з питань містобудівної діяльності, планування та забудови територій.

2.2. Комісія є консультативно - дорадчим органом у сфері містобудування та архітектури при виконавчому комітеті Червоноградської міської ради і забезпечує реалізацію державної політики у сфері містобудування та архітектури на території Червоноградської міської ради з додержанням норм відповідного законодавства, координує діяльність суб’єктів містобудування щодо комплексного розвитку територій, узгодження громадських та приватних інтересів під час їх планування і забудови.

2.3. Склад комісії забезпечує оперативний розгляд питань і матеріалів містобудівної документації, охорони та збереження пам’яток архітектури та містобудування, проектних пропозицій будівництва об’єктів архітектури та благоустрою, реконструкції, переобладнання, перепланування, капітального ремонту житлових та нежитлових приміщень (будівель), розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, розміщення зовнішньої реклами, узгодження вихідних даних для проектування та будівництва об’єктів містобудування, інших питань містобудівної діяльності танадає відповідні рекомендації.

2.4. При розгляді питань щодо формування земельних ділянок для будівництва об’єктів архітектури, визначення земельних ділянок, які планується включити в перелік для продажу на земельних торгах окремими лотами, розмежування територій, питань землеустрою, може проводитись спільне засідання постійно діючої узгоджувальної комісії по плануванню і забудові населених пунктів та постійно діючої комісії з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних відносин .